



Achèvement des travaux : ..... juin 2012  
 Maître d'ouvrage : ..... confidentialité  
 Maître d'œuvre : ..... HORIZONTAL VERTICAL  
 VANNES  
 Surface du terrain : ..... 1 313 m<sup>2</sup>  
 Surface de la maison : ..... 162 m<sup>2</sup>

Textes, données et documents fournis par le Maître d'Oeuvre



## 19 - UN REGARD TOURNÉ VERS LA VALLÉE

Une belle vallée de pâturage bordée d'une forêt situe le coteau qui fait face au terrain d'assise du projet. Un ruisseau serpente le fond de ces versants. L'orientation sud de la parcelle a induit le fil conducteur du projet : contempler le paysage qui s'offre depuis les pièces à vivre du bâtiment. Les ouvertures orientées vers la vallée possèdent des impostes vitrées au dessus des casquettes de protection au soleil et aux intempéries. Le rendu de cette association d'ouverture, renforcée par le rampant immergé des couvertures imprime un sentiment de vivre en extérieur. Une petite pièce de vie (bibliothèque, petit salon), posée comme un mirador sur la couverture offre une vue plongeante sur le site. Pour respecter la pente naturelle du terrain, la maison est développée par paliers. La route d'accès surplombe le bâtiment faisant découvrir principalement la couverture. Nous avons particulièrement soigné cette partie de l'ouvrage en utilisant un zinc pré-patiné traité à joint debout. La construction réalisée en brique s'est pourvue des meilleurs choix en matière de pérennité et de consommation d'énergie. Le chauffage est géothermique par puits de forage, un poêle bois à inertie a été installé, les eaux pluviales sont récupérées et retraitées pour les sanitaires et le lavage. L'étanchéité à l'air et l'isolation est également optimisée.

**Témoignage des propriétaires**  
 La maison répond à nos attentes dans son ensemble. Elle est agréable à vivre et la lumière naturelle omniprésente, apporte un réel confort. Nous avons traité la géothermie, la cuisine et l'aménagement extérieur en dehors de la mission de l'architecte. Avec le recul, il aurait été plus judicieux de confier l'ensemble au concepteur pour simplifier la réalisation.

