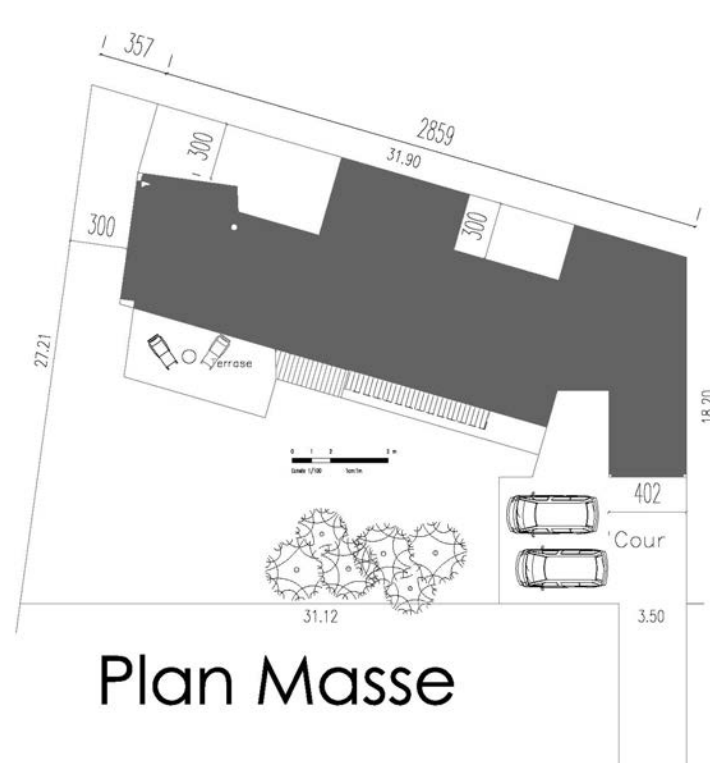
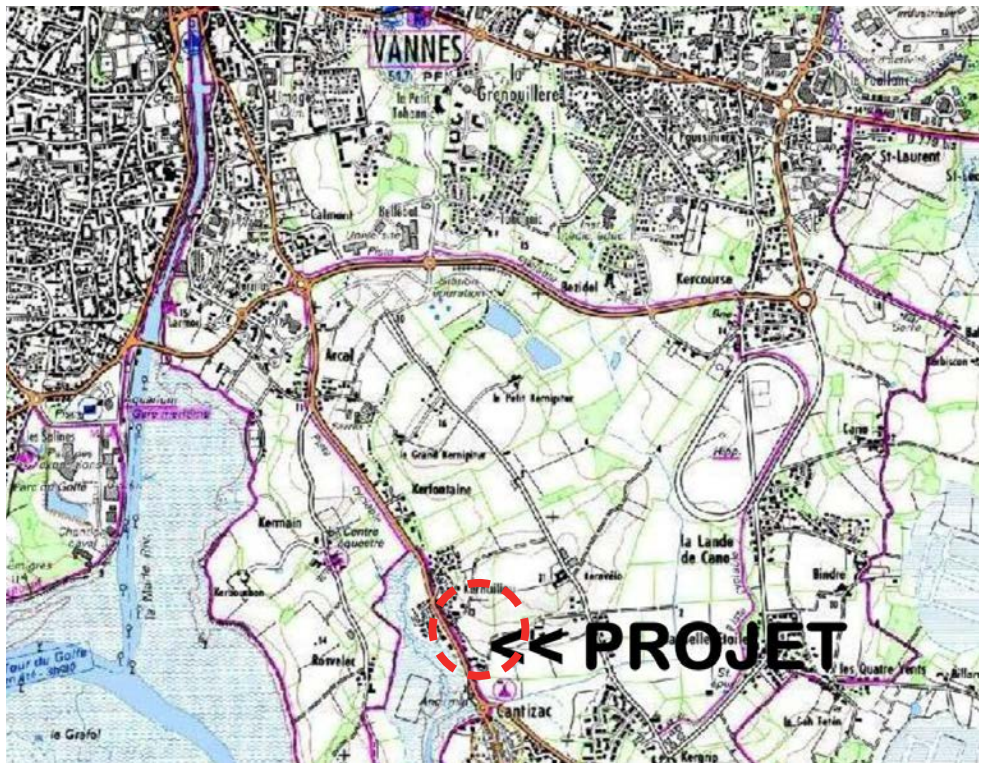
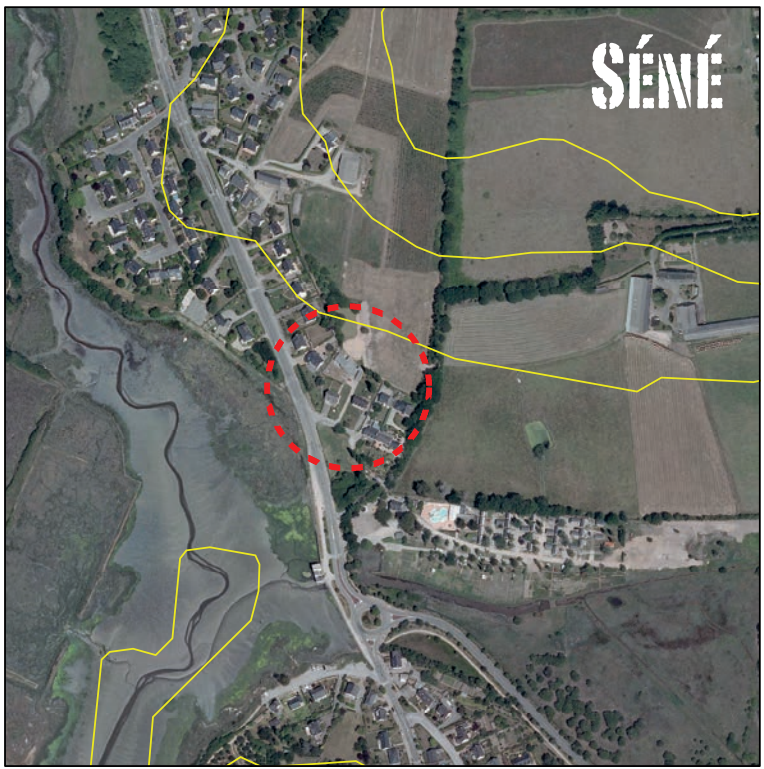


31 MAISONS INDIVIDUELLES



Plan Masse

Achèvement des travaux : novembre 2010
Maître d'ouvrage : confidentialité
Maître d'œuvre : SARL ATRIUM ARCHITECTES
AURAY
Surface du terrain : 870 m²
Surface de la maison : 185 m² habitable

Textes, données et documents fournis par le Maître d'Oeuvre



31 -

Le projet se situe dans l'agglomération de Séné, sur un terrain issu d'une division constructible.

Le programme consiste en la création d'une maison de plain-pied avec 3 chambres, pièce à vivre et cuisine ouverte + bureau. Un atelier d'artiste et un car-port sont reliés à la maison par un passage couvert. La petite taille du terrain et la surface importante du programme ont conduit l'architecte à proposer une implantation le long de la limite nord, de façon à ménager un maximum de jardin au sud sur lequel seront orientées les pièces principales et les chambres. L'aménagement de 2 patios au nord permettent toutefois un éclairage naturel pour les pièces situées au Nord.

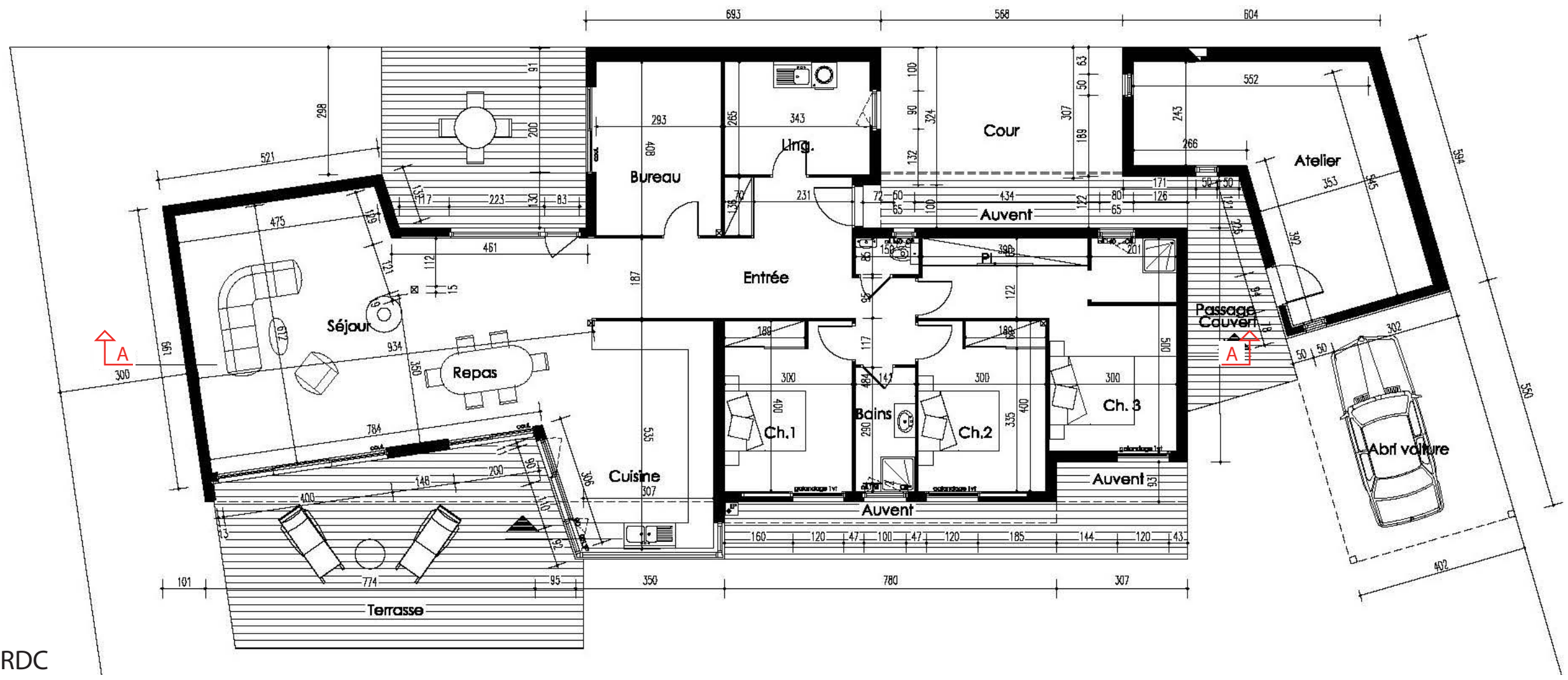
Le parti architectural privilégie une construction basse aux formes simples, affirmées, sans minimalisme. Les pentes de toiture assurent une bonne lisibilité des volumes jour et nuit, et permettent un plafond rampant sur le séjour.

Atrium applique les principes de base pour la conception des maisons BBC ont été appliqués :
- Orientation des pièces de jour plein sud,
- Isolation performante
- Protection solaire
- Ventilation naturelle

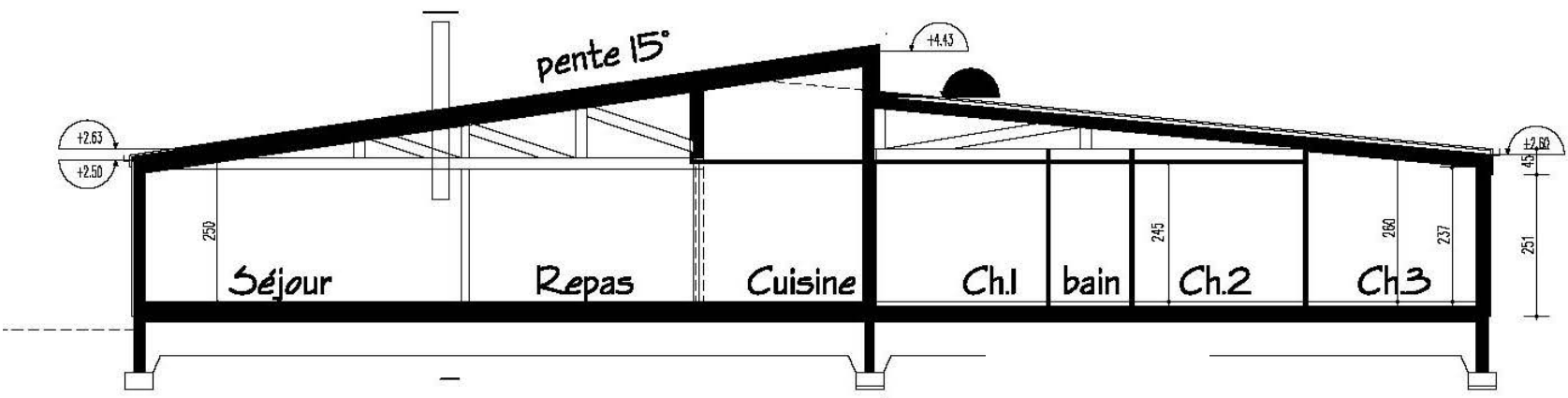
L'espace de vie ouvert au sud et au nord permet une ventilation naturelle efficace en été, avec une ouverture toujours possible à l'ombre, tandis qu'un large débord de toit sur la terrasse au Sud pour le salon/repas couplé à un brise soleil pour les chambres permettent de maîtriser les surchauffes estivales.



Le bois s'est immédiatement imposé pour cette maison, recouverte en red cedar décliné en 2 profils, lames pleines et à claire voie.
- murs en panneaux à ossature bois, charpente bois,
- bardage Red Cedar.
- Menuiseries extérieures mixte aluminium gris anthracite et bois avec double vitrage,
- Couverture + bardage zinc pré patiné gris clair.



RDC



COUPE AA



Textes, données et documents fournis par le Maître d'Oeuvre

PRIX 2012
DES MAISONS DU MORBIHAN

FAITES NOUS
DÉCOUVRIR VOS
RÉALISATIONS

ORGANISÉ PAR LE
CAUE
Conseil d'Architecture
d'Urbanisme & de l'Environnement
du Morbihan