



Achèvement des travaux : ..... 2008  
 Maître d'ouvrage : ..... confidentialité  
 Maître d'œuvre : ..... ATELIER ARCAU  
 VANNES  
 Surface du terrain : ..... 360 m<sup>2</sup>  
 Surface de la maison : ..... 140 m<sup>2</sup> SHON

Textes, données et documents fournis par le Maître d'Oeuvre



## 53 - CÔTÉ JOUR CÔTÉ NUIT

Située dans le quartier « nord gare » à Vannes, en rive d'une ancienne friche industrielle en mutation, ce projet est une petite habitation urbaine née de l'extension et de la rénovation d'une minuscule maison ouvrière des années 30.

Conçue avec une architecte paysagiste, son parti-pris architectural est très simple : réaliser une « maison paysage » de 350m<sup>2</sup>, avec 250m<sup>2</sup> de jardin et 100m<sup>2</sup> d'espaces couverts et chauffés. En alternant les pleins et vides, et en fusionnant les espaces extérieurs et intérieurs, la maison prend de l'ampleur et les ambiances y sont très variées.

La maison existante, alignée sur rue, est assumée et préservée dans son jus. Elle abrite les pièces de nuit (4 chambres) et commodités. L'extension côté sud, au calme d'un vaste îlot paysagé, abrite les pièces à vivre. Les volumes sont bâtis en mitoyenneté et l'accès pour l'entretien du jardin se fait par le garage. Entièrement aveugle, la façade sur rue dissimule ainsi une habitation contemporaine très ouverte. Zinc, acier corten, bardages en lames brutes de séquoia, terrasse en cèdre : des matériaux bruts qui se patineront lentement, mais sûrement.

Contrairement aux idées reçues, cette réalisation illustre la manière dont il est possible de créer, sur des parcelles de petite taille, de l'architecture à vivre. Une architecture du quotidien, proche des centres-villes, vecteur de développement durable et d'urbanité.

