



Le choix d'un mobilier facile à déplacer permet de jouer sur l'organisation des espaces comme ici où les rayonnages laissent la place à l'accueil des tous petits dans la partie ludothèque.

### Conclusion

Ouverte depuis un peu plus d'un an (février 2013), cet équipement affiche déjà un bilan largement positif. La médiathèque est plébiscitée par les guiscrivites toutes générations confondues (augmentation de 350 à 900 abonnés), par exemple les personnes âgées y trouvent le matériel et la formation adaptés pour échanger avec les membres de leurs familles émigrés aux Etats-Unis.

Le personnel affiche son entière satisfaction quant à l'amélioration de ses conditions de travail par rapport aux locaux précédents et à la qualité du nouvel outil mis à leur disposition.

Les élus considèrent que la médiathèque contribue grandement à l'animation et à l'embellissement du centre-bourg. Le Crédit Agricole a d'ailleurs réalisé des travaux sur l'enveloppe de son bâtiment pour retrouver l'unité architecturale initiale en lien avec la médiathèque. Dans le cadre de la poursuite des travaux d'aménagement des espaces publics en centre-bourg, la requalification des abords de la médiathèque constituera une priorité pour la municipalité.

Cette opération, très novatrice en milieu rural, constitue une référence notamment pour la DRAC et elle fait aujourd'hui l'objet de nombreuses visites de la part d'élus d'autres communes.

### BILAN FINANCIER DE L'OPÉRATION

(Source : commune Guiscriff)

#### Dépenses

• Travaux médiathèque	739 452
• Etudes et honoraires	75 251
• Divers (GRDF, ERDF, 1 % artistique, etc.)	12 045
• Equipement mobilier	79 692
• Autres équipements dont informatique	14 560

**Total général HT 921 000**

**Total général TTC 1 101 516**

#### Recettes

• Etat DGD et DRAC	199 960
• FCTVA	141 610
• Région	12 000
• Appel à projet BBC	34 740
• Département	139 000
• Enveloppe parlementaire	10 000
• CAF	3 741
• Autofinancement	560 465

**Total 1 101 516**

Montant en Euros



Fiche repères n°12 - JUILLET 2014



## Le troisième lieu Médiathèque - Guiscriff



### FICHE TECHNIQUE

Projet	Médiathèque
Année de réalisation	2013
Maîtrise d'ouvrage	Commune de Guiscriff
Maîtrise d'œuvre	Agence Axens Architecture - St Herblain (44) Patrick CHAHLA, architecte D.P.L.G.
Elaboration du projet	2006-2010
Durée du chantier	2 ans
Surfaces (SHON)	472 m <sup>2</sup>
Coûts des travaux HT	826 748 € ratio/m <sup>2</sup> : 1 751 €/m <sup>2</sup>



