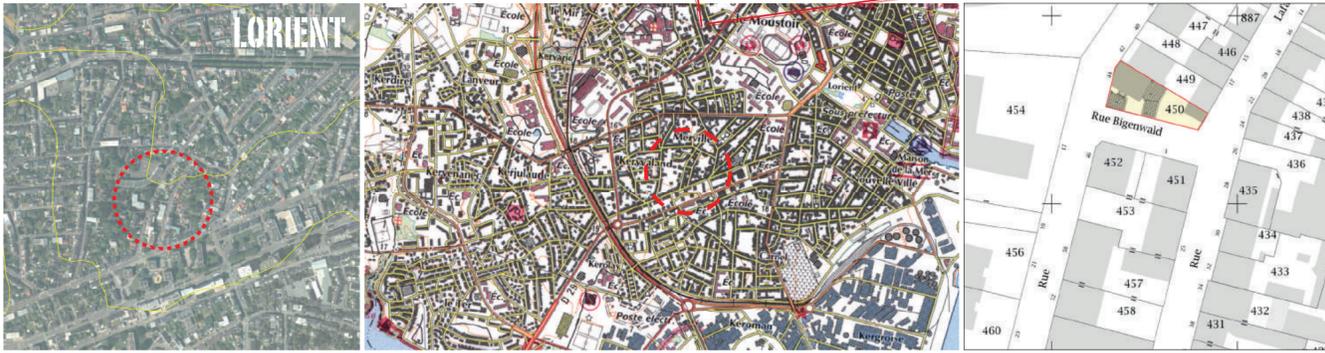


# EXTENSIONS ET RÉHABILITATIONS D'UNE HABITATION

LAURÉAT  
1<sup>ER</sup> PRIX

# AUTOUR DU PATIO



Achèvement des travaux : ..... janvier 2017  
 Maître d'ouvrage : ..... confidentiel  
 Maître d'œuvre : ..... ENTRE-SOLS Atelier d'Architecture  
 Gaëlle LE PORT - LORIENT  
 Surface du terrain : ..... 239 m<sup>2</sup>  
 Surface utile de la maison : ..... 172 m<sup>2</sup>

Textes, données et documents fournis par le Maître d'Oeuvre



## AUTOUR DU PATIO

Ce projet d'extension d'une maison d'habitation se situe à Lorient. La parcelle comportait une habitation des années 30 avec une surface habitable au RDC trop petite pour cette famille. Leurs souhaits étaient d'avoir un salon et une cuisine en relation avec le jardin sans le sacrifier mais également garder une intimité par rapport à la rue qui borde trois côtés de la parcelle.



Notre volonté première a été de limiter les contacts entre l'extension et la maison. Ceci pour conserver, d'une part une bonne luminosité dans la maison existante et d'autre part, pour respecter son caractère architectural. Nous avons pris le parti de construire les limites de la parcelle et de travailler ce volume par des vides fédérateurs. Ceinturant la petite maison existante, la nouvelle extension s'organise ainsi autour d'un patio et du jardin, travaillant une intimité chaleureuse et paysagée, en contraste avec l'aspect refermé que la maison présente depuis la rue. La nouvelle chambre parentale d'une part, et l'extension du salon / cuisine d'autre part, bordent le patio. Les nombreux vitrages génèrent des transparences transversales incluant l'extérieur, les patios plantés et l'intérieur.



L'extension est en ossature bois et présente un bardage en red-cedar en continuité avec la clôture du jardin. Le soubassement en continuité du muret de la clôture est en béton préfabriqué laissé brut. Des transparences visuelles choisies permettent de percevoir la vie de la maison depuis la rue via le bardage ajouré sur le patio et le jardin, ou encore par le caillebotis métallique du portail d'entrée et du patio. La couverture entièrement végétalisée augmente l'inertie de la construction et permet de réguler efficacement le débit de rejet des eaux de pluie dans le réseau communal.

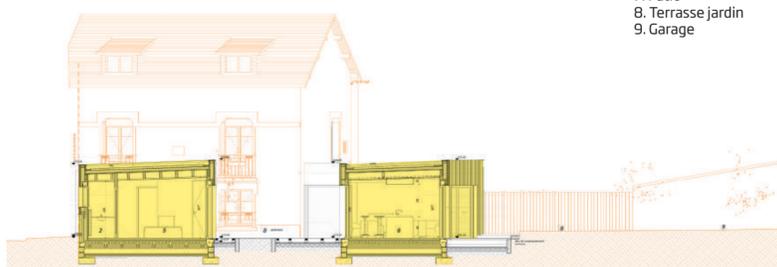


Le maître d'ouvrage est très satisfait du projet, il profite d'une nouvelle intimité avec des transparences et de la luminosité.



RDC

— Projet  
 — Existant



COUPE TRANSVERSALE



PERSPECTIVES AERIENNES



PRIX 2017  
 DES MAISONS DU MORBIHAN

FAITES NOUS  
 DÉCOUVRIR VOS  
 RÉALISATIONS

ORGANISÉ PAR LE  
**CAUE**  
 Conseil d'Architecture  
 d'Urbanisme & de l'Environnement  
 du Morbihan