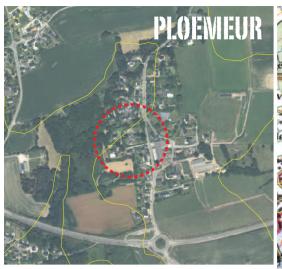
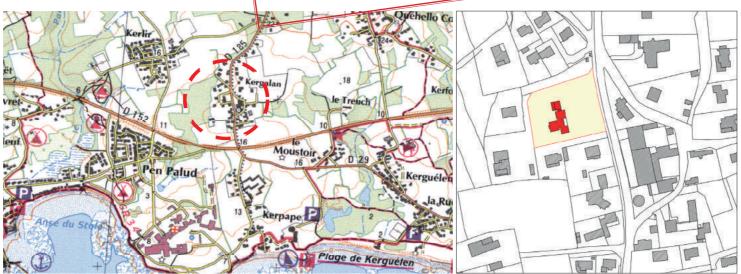
EXTENSIONS ET RÉHABILITATIONS D'UNE HABITATION

PRIX COUP DE COEUR DU JURY TOUTES CATÉGORIES

EARTH GLASS AND FIRE

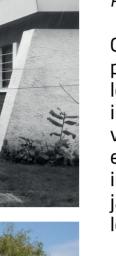




4.13
Achèvement des travaux: mars 2015
Maître d'ouvrage :confidentiel
Maître d'œuvre :BERTIN BICHET Architectes
Anne-Laure BERTIN - LORIENT
Surface du terrain :
Surface utile de la maison :

Textes, données et documents fournis par le Maître d'Oeuvre





EARTH GLASS AND FIRE

Restructuration d'une maison 70's

Cette maison de plain-pied concue dans les années 70 par René Delayre, grand architecte de la reconstruction lorientaise, est restée en bon état mais les espaces intérieurs très cloisonnés ne correspondent plus à la vie d'aujourd'hui. Enceinte d'un grand terrain planté et bénéficiant de toutes les orientations, les espaces intérieurs sont conçus pour cadrer de belles vues sur le jardin et bénéficier de l'ensoleillement naturel tout au long de la journée.

L'aspect extérieur de la maison est daté ; il s'agit de la remettre au goût du jour. Les belles façades, bien dessinées et rythmées par de grandes ouvertures verticales sont conservées à l'identique. La coloration et l'aspect de surface des murs sont revus : un enduit taloché blanc vient recouvrir l'ancien gros crépit et le bandeau gris foncé redonnent l'éclat perdu à la maison. Le carport actuel est fermé et bardé de douglas et transformé en habitation.







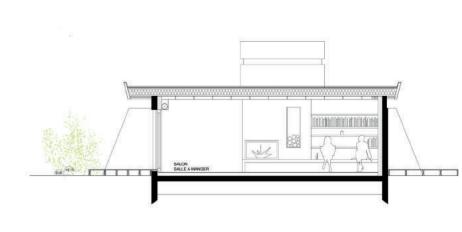
D'un point de vue intérieur, l'architecture s'adapte à la vie de ses nouveaux propriétaires : le fonctionnement est entièrement revu. les matériaux choisis sont retenus pour leur simplicité : bois, pierre, métal...

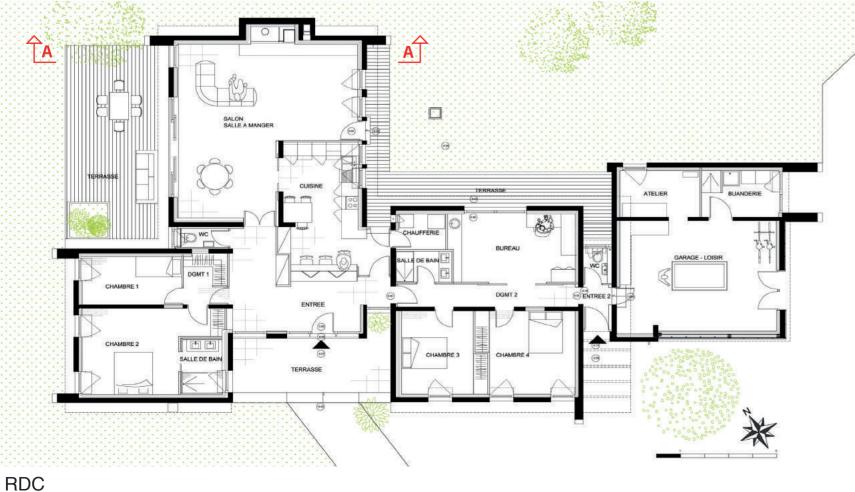
D'un point de vue énergétique aussi, la maison est entièrement repensée et optimisée. Très faiblement isolée à l'origine, on démolit les doublages et la chape sur tout le RDC afin d'isoler sol et murs parfaitement. La toiture-terrasse est réisolée. L'étanchéité de la toiture est complètement refaite.

Un système de récupération des eaux de pluie permet d'arroser le jardin à l'année. Une pompe à chaleur permet de chauffer les 210 m² de cette grande maison totalement contemporaine pour une très faible dépense énergétique!











COUPE



