

Achèvement des travaux : MAI 2019
 Maître d'ouvrage : Confidentiel
 Maître d'œuvre : INTERLUDE Architecture - Lorion

Surface du terrain : 1 659 m²
 Surface utile de la maison : 178 m²

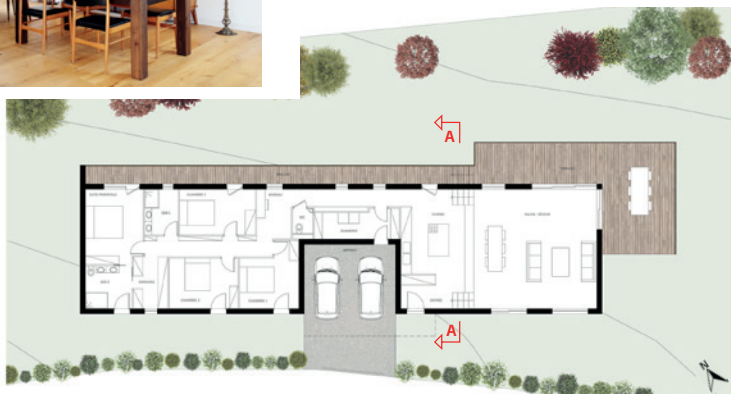
Textes, données et documents fournis par le Maître d'Oeuvre



Dans les hauteurs de la ville de Pontivy, cette maison a trouvé sa place sur un terrain extrêmement pentu. L'intérêt premier du lieu est sa vue sur l'ensemble de la ville. La maison est posée tel un bateau ou une péniche en porte-à-faux sur le sommet de la butte. De plain pied, la maison est accessible en son milieu et se scinde en 2 parties, nuit et jour. La partie jour s'ouvre totalement sur la ville avec une grande terrasse en porte-à-faux ; tandis qu'une coursiive de long de la maison en extérieur permet d'accéder aux chambres.

Le choix s'est porté sur une construction en ossature bois sur dalle bois reposant sur des fondations en pieux ; avec un objectif de maison quasi passive. L'isolation très renforcée, les fenêtres en triple vitrage et un système de VMC double flux permettent d'obtenir une consommation d'énergie très basse.

L'ensemble repose sur la simplicité d'un volume compact valorisé par un système de bardage bois en douglas à clair voie et d'une toiture zinc. Limité par le budget, le choix de poser la maison sur le terrain a permis d'éviter de gros travaux de terrassement qui auraient pu dénaturer le terrain, et surtout d'avoir une simplicité de circulation horizontale avec cette impression d'être haut perché.



PLAN



COUPE AA



OUVERT A TOUS

PRIX 2019
DES MAISONS DU MORBIHAN

FAITES NOUS
DÉCOUVRIR VOS
RÉALISATIONS

ORGANISÉ PAR LE
CAUE
 Conseil d'Architecture
 d'Urbanisme & de l'Environnement
 du Morbihan