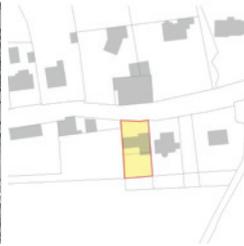
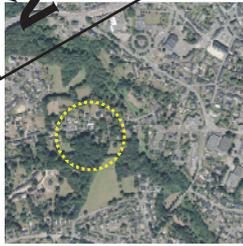


Maison NEUVE

**LAURÉAT
2^{EME} PRIX**

MAISON AN - UNAN



Achèvement des travaux : JUN 2018
 Maître d'ouvrage : Confidentiel
 Maître d'œuvre : MSR Architecture - Vannes
 Surface du terrain : 564 m²
 Surface utile de la maison : 170 m²

Textes, données et documents fournis par le Maître d'Oeuvre



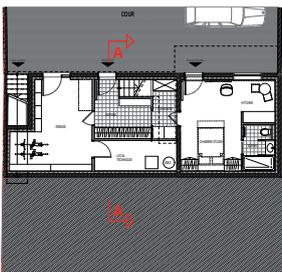
Le terrain étroit et très pentu, orienté nord, de faible superficie avec 1/3 de surface classée en zone naturelle, est situé en secteur sauvegardé dans un environnement où le néo-breton règne... L'environnement boisé est cependant exceptionnel.

Les maîtres d'ouvrages y souhaitent maison contemporaine, écologique, et familiale.

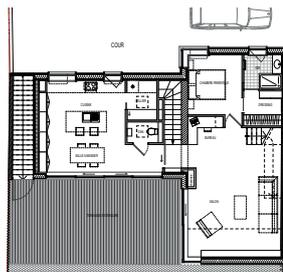
La configuration du terrain a rapidement conduit à imaginer un premier volume semi-enterré avec une façade en béton brut, offrant une véritable façade urbaine coté ville, et une esthétique radicale qui veut se démarquer de celles des constructions avoisinantes et du volume supérieur. Celui-ci, en ossature bois habillé de bardage bois noir, se pose sur le soubassement minéral, en alternant verticales et horizontales. Les ouvertures, de très grandes dimensions, sont soulignées par un encadrement en red cedar naturel contrastant avec le bardage sombre.

Le projet se développe sur trois niveaux entretenant chacun des rapports singuliers envers l'extérieur : lumière et paysage.

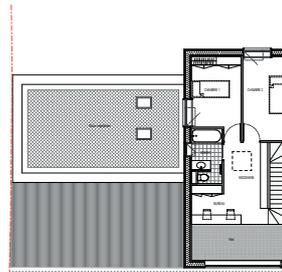
Depuis la rue, on accède à la cour minérale sur laquelle s'ouvre le studio d'amis et l'entrée de la maison. A l'étage, l'espace de vie se déroule en L autour d'une large terrasse accessible en bois, avec comme décor le jardin. Enfin, l'étage, réservé aux enfants, se manifeste en porte-à-faux côté cour, et cadre des vues spectaculaires sur les chênes centenaires environnants à l'ouest. L'espace intérieur majoritairement blanc et baigné de lumière par les grandes baies contraste avec l'extérieur sombre du bois noir.



PLAN DU NIVEAU 1



PLAN DU NIVEAU 2



PLAN DU NIVEAU 3



OUVERT A TOUS

**PRIX 2019
DES MAISONS DU MORBIHAN**

**FAITES NOUS
DÉCOUVRIR VOS
RÉALISATIONS**

ORGANISÉ PAR LE
CAUE
 Conseil d'Architecture
 d'Urbanisme & de l'Environnement
 du Morbihan